

NIF: V2147862Y

Av. de Andalucía, 119

21400 – Ayamonte (Huelva)

RESUMO DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DE 17 DE
SETEMBRO DE 2024

- A ata da reunião anterior foi aprovada.
- Foi adjudicado um contrato privado de serviços de seguro de responsabilidade civil para o Conselho do BCE à companhia de seguros HISCOX, por um montante anual de 865,20 euros.
- Foi adjudicado à empresa UMACO, S.L. um pequeno contrato de serviços de reparação da casa das bombas de rega, pelo montante de 16 932,36 euros.
- São analisados os resultados do inquérito de opinião efectuado pelo Conselho de Administração. De todas as necessidades expressas pelos habitantes, apenas uma afecta o próprio EUC: a reparação dos pavimentos. Serão solicitados orçamentos a várias empresas de construção civil, começando pela reparação das zonas a identificar e alargando depois os trabalhos a outras zonas da urbanização. Além disso, o Vereador foi remetido para os assuntos que são da competência da Câmara Municipal, tais como a melhoria das zonas desportivas; na estrada de acesso, a iluminação e a asfaltagem; a melhoria e o aumento dos transportes públicos; a execução de obras pendentes cobradas nas garantias; e, a melhoria da segurança.
- Refere-se que o contrato de prestação de serviços de manutenção do EUC está a ser revisto de forma a adaptar as suas condições às necessidades da urbanização, procurando uma melhor correlação de obrigações e serviços, tudo com vista a alcançar um acordo mais favorável aos interesses do EUC.

- São apresentadas as demonstrações financeiras do primeiro semestre de 2024 e a execução do orçamento de 2024. A título de resumo:

RECEITAS 342.718,57 €.

DESPEASAS 391.421,84 €.

DÉFICE 48.703,27 €.

Com os dados que a Agência Tributária de Huelva envia para o EUC, não é possível determinar a origem das receitas, pelo que é impossível detalhá-las e fazer a contabilidade correta. Mais uma vez, serão tomadas medidas para que as receitas sejam detalhadas e possam ser consultadas no próprio programa de gestão da agência.

- Foi ACORDADA a criação de uma nova página no Facebook, que será criada e gerida pelos próprios membros do Conselho de Direção, a título gratuito.

- O contrato menor de serviços para a criação de uma nova versão do sítio Web do EUC em português foi ADJUDICADO à CAPACETE por um montante de 145,30 euros.

- Adjudicado o contrato de prestação de serviços de pequena dimensão para a realização de uma reportagem audiovisual sobre a urbanização Costa Esuri à REPORTAJES ROCÍO FERNÁNDEZ RUZ, pelo valor de 150 €.

- Foi ADJUDICADO o contrato menor para o fornecimento de 12 embornais à SUMHTEC, S.L., pelo valor total de 1.279,79 €.

- Foram colocadas as seguintes questões ao Sr. Vereador sobre os seguintes assuntos: plano de autoproteção contra incêndios florestais na Costa Esuri; trabalhos de reparação na estrada de acesso à urbanização; estado da zona dos campos desportivos, falta de iluminação na estrada de acesso, trabalhos de limpeza e poda na mesma estrada, situação da antena telefónica, regulação do trânsito no centro comercial Las Lomas, construção de uma rotunda na Avenida Juan Pablo I, e o estacionamento de uma autocaravana na Calle López de Ayala em zonas ajardinadas mantidas pela EUC que estão a causar danos.

- Serão tomadas medidas para a instalação de sinais nas zonas dos contentores de lixo, informando sobre os resíduos que são retirados pela GIAHSA e como proceder para os retirar.

- O vereador foi informado do mau estado da Calle Gonzalo de Berceo, bem como do estado das passadeiras sobrelevadas da Avenida Juan Pablo II.

NOTA: Os condóminos que desejem obter a ata desta reunião do CR devem solicitá-la enviando um e-mail para consejorector@euccostaesuri.com. Em breve será criada uma área privada no site, que está a ser atualizado, onde serão publicadas as actas da Entidade.