

RESUMEN DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO RECTOR DE
17 DE SEPTIEMBRE DE 2024

- Se aprueba el acta de la sesión anterior.

- Se adjudica un contrato privado de servicios de seguro de responsabilidad civil del Consejo Rector a la aseguradora HISCOX, por un importe anual de 865,20 €.

- Se adjudica un contrato menor de servicios de reparación de la sala de bombas de riego a la empresa UMACO, S.L., por un importe de 16.932,36 €.

- Se analizan los resultados de la encuesta de opinión realizada por el Consejo Rector. De todas las necesidades expuestas por los vecinos, tan solo una afecta propiamente a la EUC: la reparación de las aceras. Se van a solicitar a varias empresas de construcción su presupuestación; se comenzará acometiendo la reparación de las zonas que se determinen, y posteriormente se irán extendiendo las actuaciones a otras zonas de la urbanización.

Además, se han remitido al sr. Concejel los asuntos que son competencia del Ayuntamiento, tales como la mejora de las zonas deportivas; en la carretera de acceso, iluminación y asfaltado; la mejora e incremento del transporte público; la ejecución de obras pendiente con cargo a los avales; y, la mejora de la seguridad.

- Se expone que se está revisando el contrato de servicios de mantenimiento de la EUC a fin de adaptar sus condiciones a las necesidades de la urbanización, buscando una mejor correlación de obligaciones y prestaciones, todo ello con vistas a alcanzar un acuerdo más favorable para los intereses de la EUC.

- Se presentan los estados financieros del primer semestre de 2024 y la ejecución del presupuesto 2024. A modo de resumen:

INGRESOS	342.718,57 €
GASTOS	391.421,84 €
DÉFICIT	48.703,27 €

Con los datos que la Agencia Tributaria de Huelva remite a la EUC, no es posible determinar de dónde proceden los ingresos, por lo que resulta imposible detallarlos y realizar su correcta contabilización. Una vez más, se realizarán gestiones a fin de que se detallen los ingresos y puedan ser consultados en el programa de gestión de la propia agencia.

- Se ACUERDA la creación de una nueva página de Facebook, la cual será creada y gestionada por los propios miembros del Consejo Rector, sin coste alguno.

- Se ADJUDICA el contrato menor de servicios de creación de una nueva versión de la página web de la EUC en lengua portuguesa, a CAPACETE por un importe de 145,30 €.

- Se ADJUDICA el contrato menor de servicios consistente en la creación de un reportaje audiovisual de la urbanización Costa Esuri, a REPORTAJES ROCÍO FERNÁNDEZ RUZ, por importe de 150 €.

- Se ADJUDICA el contrato menor de suministro de 12 imbornales a SUMHTEC, S.L., por un importe total de 1.279,79 €.

- Se pregunta al Sr. Concejel sobre los siguientes asuntos: plan de autoprotección por incendios forestales en Costa Esuri; obras de reparación de la calzada de acceso a la urbanización; estado de la zona de las pistas deportivas, falta de iluminación en la carretera de acceso, trabajos de limpieza y poda en la misma carretera, situación de la antena de telefonía, regulación del tráfico en el centro comercial de Las Lomas, construcción de una rotonda en la Avenida Juan Pablo I, y el aparcamiento de una autocaravana en la calle López de Ayala sobre zonas ajardinadas mantenidas por la EUC que están causando destrozos.

- Se harán gestiones para la instalación de carteles en las zonas de los contenedores de basuras informando sobre los residuos que son retirados por GIAHSA y de cómo proceder para su retirada.
- Se expone al concejal el mal estado de la calle Gonzalo de Berceo, así como el estado de los pasos sobreelevados en la Avenida Juan Pablo II.

NOTA: Aquellos propietarios que deseen obtener el Acta de esta reunión del CR, deben solicitarlo al correo electrónico consejorector@eucostaesuri.com. Próximamente se habilitará un área privada en la página web que se está actualizando en la que se publicarán las actas de la Entidad.